

Số: *615* /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày *12* tháng 5 năm 2023

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện công việc:  
**Lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất; đo đạc, lập bản đồ địa chính và cấp giấy chứng nhận đối với đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường quốc doanh hiện do các công ty nông, lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp lại theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ, Ban quản lý rừng và các tổ chức khác, hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông (giai đoạn 1)**

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết kế hoạch lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Thông tư số 08/2022/TT-BKHĐT ngày 31/5/2022 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về hướng dẫn cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và lựa chọn nhà thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;*

*Căn cứ Chỉ thị số 03/CT-BKHĐT ngày 24/5/2019 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc chấn chỉnh công tác đấu thầu, tăng cường hiệu lực, hiệu quả và đẩy lùi tình trạng tiêu cực, vi phạm trong đấu thầu;*

*Căn cứ Quyết định số 2244/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phân bổ dự toán chi ngân sách năm 2022 cho Sở Tài nguyên và Môi trường;*

*Căn cứ Quyết định số 728/QĐ-UBND ngày 17/5/2018 của UBND tỉnh Đắk Nông về phê duyệt Đề án tăng cường quản lý đất đai đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường quốc doanh do các công ty nông, lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, Ban quản lý rừng và các tổ chức khác, hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông,*

*Căn cứ Quyết định số 1067/QĐ-UBND ngày 23/7/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - dự toán: Lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất; lập bản đồ địa chính và cấp giấy chứng nhận đối với đất*



*có nguồn gốc từ các nông, lâm trường quốc doanh hiện do các công ty nông, lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp lại theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, ban quản lý rừng và các tổ chức khác, hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông; Quyết định số 350/QĐ-UBND ngày 21/03/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Nông về việc điều chỉnh thiết kế kỹ thuật – Dự toán: Lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất; lập bản đồ địa chính và cấp giấy chứng nhận đối với đất có nguồn gốc từ các nông, lâm trường quốc doanh hiện do các công ty nông, lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp lại theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, ban quản lý rừng và các tổ chức khác, hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;*

*Căn cứ Thông báo số 486/TB-VPUBND ngày 20/4/2023 của Văn phòng UBND tỉnh về kết luận của đồng chí Lê Trọng Yên - Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 13/4/2023;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 84/TTr-STNMT ngày 14/4/2023 và kết quả thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 100/BC-SKH-GS&TTr ngày 27/4/2023.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện công việc: Lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất; đo đạc, lập bản đồ địa chính và cấp giấy chứng nhận đối với đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường quốc doanh hiện do các công ty nông, lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp lại theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ, Ban quản lý rừng và các tổ chức khác, hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông (giai đoạn 1), với tổng giá trị gói thầu là: 82.294.565.818 đồng (*Tám mươi hai tỷ, hai trăm chín mươi bốn triệu, năm trăm sáu mươi lăm nghìn, tám trăm mười tám đồng*), nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

### **Điều 2.**

#### 1. Sở Tài nguyên và Môi trường (Chủ đầu tư):

- Tổ chức lựa chọn nhà thầu đáp ứng năng lực theo Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt, đảm bảo chất lượng, hiệu quả công việc thực hiện và tuân thủ các quy định hiện hành, không gây nợ đọng; thực hiện đúng các quy định tại Thông tư số 08/2022/TT-BKHĐT ngày 31/5/2022 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về hướng dẫn cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và lựa chọn nhà thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; thực hiện đúng Chỉ thị số 03/CT-BKHĐT ngày 24/5/2019 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc chấn chỉnh công tác đấu thầu, tăng cường hiệu lực, hiệu quả và đẩy lùi tình trạng tiêu cực, vi phạm trong đấu thầu; đảm bảo đấu thầu tuân thủ các quy định hiện hành;

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các đơn vị có liên quan tham mưu UBND tỉnh kiến nghị các Bộ, ngành Trung ương xem xét, bố trí phần vốn còn thiếu để thực hiện hoàn thành Đề án theo đúng quy định, tránh gây nợ đọng.



- Đối với gói thầu chỉ định thầu, Chủ đầu tư thực hiện tỷ lệ tiết kiệm theo Công văn số 5699/UBND-KTTC ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh Đắk Nông.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm về tính chính xác, pháp lý đối với các nội dung do đơn vị thẩm định, trình phê duyệt tại Báo cáo số 100/BC-SKH-GS&TTr ngày 27/4/2023.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Đắk Nông và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

*[Handwritten signature]*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- TTHCC;
- Lưu: VT, KT (MNC).

03

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Trọng Yên**



**PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU**

Thực hiện công việc: Lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất; đo đạc, lập bản đồ địa chính và cấp giấy chứng nhận đối với đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường quốc doanh hiện do các công ty nông, lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp lại theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ, Ban quản lý rừng và các tổ chức khác, hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông (giai đoạn 1)

(Ban hành kèm theo Quyết định số 645/QĐ-UBND ngày 12/5/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Nông)

STT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Tư vấn lập Hồ sơ mời thầu, đánh giá Hồ sơ dự thầu các gói thầu 01, 02, 03, 04	353.875.476	Ngân sách Trung ương hỗ trợ	Chỉ định thầu		Quý II/2023	Trọn gói	12 tháng
2	Tư vấn thẩm định Hồ sơ mời thầu, kết quả lựa chọn nhà thầu các gói thầu 01, 02, 03, 04	338.967.737		Chỉ định thầu		Quý II/2023	Trọn gói	12 tháng
3	Gói thầu số 01: Kiểm tra, nghiệm thu	8.967.737.578		Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	Quý II, III/2023	Trọn gói	Theo tiến độ thực hiện
4	Gói thầu số 02: Đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký cấp Giấy chứng nhận, lập hồ sơ địa chính phân đất bàn giao về địa phương khu vực huyện Tuy Đức và Đắk G'long	72.633.985.027		Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	Quý II, III/2023	Trọn gói	12 tháng
<b>Tổng giá trị các gói thầu:</b>		<b>82.294.565.818</b>						