

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ**  
**Mã số dự án: 5466540664**

*Chứng nhận lần đầu: ngày 25 tháng 9 năm 2019.*

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT, ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư ngày 10/7/2019 của Công ty CP xây dựng thương mại 727,

**GIÁM ĐỐC SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ TỈNH ĐẮK NÔNG**

**Chứng nhận nhà đầu tư:**

- Tên nhà đầu tư: **CÔNG TY CP XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 727**
- Trụ sở chính: Xóm 1, xã Nghi Đồng, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 2900716488 do phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Nghệ An cấp đăng ký lần đầu ngày 04/11/2005.

- Người đại diện theo pháp luật của Doanh nghiệp:

Họ và tên: Nguyễn Việt Mạnh                      Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 27/7/1962                      Dân tộc: Kinh                      Quốc tịch: Việt Nam

CMND số: 182187422

Ngày cấp: 19/7/2014                      Cơ quan cấp: Công an tỉnh Nghệ An

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Xóm 1, xã Nghi Đồng, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An.

Chỗ ở hiện tại: Xóm 12, xã Nghi Phú, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

**Đăng ký nội dung dự án đầu tư với nội dung như sau:**

**Điều 1. Nội dung dự án đầu tư**

**1. Tên dự án: DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TRUNG TÂM ĐĂNG KIỂM XE CƠ GIỚI TẠI XÃ THUẬN AN, HUYỆN ĐẮK MIL, TỈNH ĐẮK NÔNG.**

**2. Mục tiêu của dự án:** Phục vụ nhu cầu Kiểm định xe cơ giới trên địa bàn huyện và các vùng lân cận.

**3. Quy mô của dự án:**

- Nhà xưởng kiểm định và văn phòng điều hành, cao 01 tầng, Sxd = 600m<sup>2</sup>;
- Nhà kho, cao 01 tầng, Sxd = 800m<sup>2</sup>;
- Nhà nghỉ CBCNV + Nhà ăn và bếp, cao 02 tầng, Sxd = 150m<sup>2</sup>;
- Nhà máy bơm, máy phát, cao 01 tầng, Sxd = 50m<sup>2</sup>;
- Gara để xe, cao 01 tầng, Sxd = 300m<sup>2</sup>;
- Nhà bảo vệ, cao 01 tầng, Sxd = 20m<sup>2</sup>;
- Trạm biến áp treo;
- Các hạng mục phụ trợ: công, hàng rào, hạ tầng kỹ thuật, sân bãi đậu xe, bể nước,...

**4. Địa điểm thực hiện dự án:** xã Thuận An, huyện Đắc Mil, tỉnh Đắc Nông.

**5. Diện tích mặt đất, mặt nước sử dụng:** 5.311,7m<sup>2</sup>.

**6. Tổng vốn đầu tư để thực hiện dự án:** : 20.000.000.000 đồng (Hai mươi tỷ đồng chẵn), trong đó:

- |   |                     |
|---|---------------------|
| - Chi phí xây dựng công trình:          | 7.955.000.000 đồng; |
| - Chi phí máy móc, thiết bị, công nghệ: | 5.000.000.000 đồng; |
| - Chi phí quản lý dự án:                | 277.367.000 đồng;   |
| - Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:       | 760.320.000 đồng;   |
| - Chi phí thuê đất:                     | 5.030.000.000 đồng; |
| - Chi phí khác:                         | 272.981.000 đồng;   |
| - Chi phí dự phòng:                     | 704.332.000 đồng;   |

Nguồn vốn đầu tư:

- Vốn của doanh nghiệp: 10.000.000.000 đồng (Mười tỷ đồng)
- Vốn huy động từ các tổ chức tín dụng: 10.000.000.000 đồng (Mười tỷ đồng)

**7. Thời hạn thực hiện của dự án:** 50 năm.

#### **8. Tiến độ thực hiện dự án:**

- Quý III-IV/2019: Hoàn thiện thủ tục đầu tư;
- Quý I-II/2020: Xây dựng cơ bản, đầu tư hạ tầng thiết bị;
- Quý III/2020: Dự án đưa vào vận hành sản xuất, kinh doanh.

#### **Điều 2: Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư**

Nhà đầu tư được hưởng các chính sách ưu đãi, hỗ trợ của Trung ương và địa phương theo quy định của pháp luật hiện hành.

#### **Điều 3. Các quy định đối với nhà đầu tư thực hiện dự án**

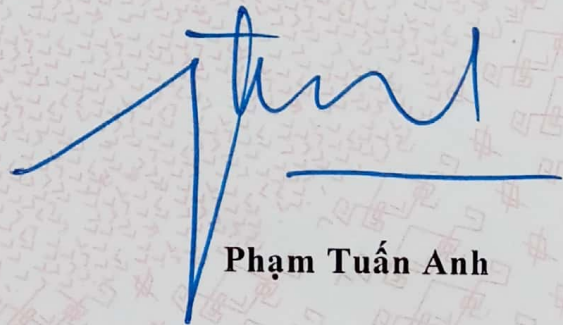
- Đề được hưởng các ưu đãi nêu trên, Nhà đầu tư phải thực hiện đúng và đầy đủ các nội dung đã đăng ký nói trên và theo các quy định của pháp luật có liên quan.

- Trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư, Nhà đầu tư có trách nhiệm phải tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường, lao động và quy định của pháp luật có liên quan.

- Đề nghị Nhà đầu tư thực hiện chế độ báo cáo định kỳ (hàng tháng, hàng quý, hàng năm) cho Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan liên quan theo quy định tại Điều 71, Luật Đầu tư và quy định về giám sát, đánh giá dự án đầu tư theo quy định tại Nghị định 84/2015/NĐ-CP, ngày 30/9/2015 của Chính phủ.

**Điều 4.** Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 02 (hai) bản gốc; 01 bản cấp cho Nhà đầu tư và 01 bản lưu tại cơ quan đăng ký đầu tư./.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Phạm Tuấn Anh**