

Số: **324** /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày **09** tháng 3 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng  
Nhà máy xử lý rác thải Trường Sơn của Công ty Cổ phần  
Tập đoàn xây dựng và thương mại Trường Sơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 484/BC-SKH ngày 13 tháng 12 năm 2019, Công văn số 297/SKH-KTĐN ngày 04 tháng 3 năm 2020 và hồ sơ của Công ty Cổ phần Tập đoàn xây dựng và thương mại Trường Sơn,

**QUYẾT ĐỊNH:**

Chấp thuận nhà đầu tư:

- Tên nhà đầu tư: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI TRƯỜNG SƠN**

- Trụ sở chính: Km12 Quốc lộ 10, xã Liên Minh, huyện Vụ Bản, tỉnh Nam Định.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số 0600331807 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Nam Định cấp đăng ký lần đầu ngày 01/03/2004, đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 14/9/2018.

- Người đại diện theo pháp luật của Công ty:

Họ và tên: **Bùi Tùng Mậu**

Giới tính: **Nam**

Chức danh: **Chủ tịch Hội đồng quản trị.**

Sinh ngày: **01/5/1960;** Dân tộc: **Kinh**

Quốc tịch: **Việt Nam**

CCCD số: **036060005073;**

Ngày cấp: **25/06/2018;**

Cơ quan cấp: **Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư.**

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: **Đội 1, xã Liên Minh, huyện Vụ Bản, tỉnh Nam Định.**

THE STATE OF TEXAS,  
COUNTY OF \_\_\_\_\_

Know all men by these presents, that \_\_\_\_\_  
of the County of \_\_\_\_\_ State of Texas, do hereby certify  
that \_\_\_\_\_  
is the true and correct copy of the \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ of \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ of \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ of \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ of \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ of \_\_\_\_\_



Chỗ ở hiện tại: Đội 1, xã Liên Minh, huyện Vụ Bản, tỉnh Nam Định.

Vốn điều lệ: 90.000.000.000 đồng (Chín mươi tỷ đồng).

**Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung như sau:**

**Điều 1. Nội dung dự án đầu tư theo đăng ký của Nhà đầu tư:**

**1. Tên dự án:** Dự án đầu tư xây dựng Nhà máy xử lý rác thải Trường Sơn.

**2. Địa điểm thực hiện dự án:** Thôn 1, xã Cư Knia, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

**3. Mục tiêu dự án:** Xây dựng Nhà máy xử lý triệt để rác thải sinh hoạt sử dụng công nghệ TTD-01 và lò đốt hiện đại. Giải quyết ô nhiễm môi trường do rác thải gây ra. Giữ gìn vệ sinh môi trường. Bảo vệ sức khỏe con người, tạo thêm việc làm cho lao động địa phương. Tạo cảnh quan nông thôn mới, đạt hiệu quả kinh tế xã hội.

**4. Quy mô dự án:**

- Công suất xử lý rác thải: 100 tấn rác thải/ngày. Phạm vi xử lý rác thải cho khoảng 20 xã.

- Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: xử lý triệt để rác thải sinh hoạt, giải quyết ô nhiễm môi trường và tạo ra các sản phẩm có ích cho xã hội được tái chế từ thành phần có trong rác thải sinh hoạt.

- Diện tích đất, mặt nước, mặt bằng dự kiến sử dụng: 59.275 m<sup>2</sup>, gồm các hạng mục đầu tư sau:

+ Khu hành chính, văn phòng: 431,6 m<sup>2</sup>;

+ Khu nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt: 7.230 m<sup>2</sup>;

+ Các công trình phụ trợ: 51.613,4 m<sup>2</sup>.

**5. Diện tích đất sử dụng: 59.275 m<sup>2</sup>.**

**6. Tổng vốn đầu tư: 115.000.000.000 đồng (Một trăm mười lăm tỷ đồng);** trong đó:

- Vốn tự có: 35.000.000.000 đồng (chiếm 30,4% tổng vốn đầu tư dự án);

- Vốn vay ngân hàng: 80.000.000.000 (chiếm 69,6% tổng vốn đầu tư dự án);

**7. Thời hạn thực hiện của dự án: 49 năm,** kể từ ngày có Quyết định chủ trương đầu tư.

**8. Tiến độ thực hiện dự án:**

- Thời gian xây dựng và đưa dự án vào hoạt động là 18 tháng kể từ ngày được cấp có thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư. Công ty dự kiến tiến độ thực hiện dự án như sau:

- Quý I, II/2020: Hoàn thiện thủ tục đất đai, san lấp mặt bằng.

- Quý III, IV/2020: Xây dựng các hạng mục công trình.





- Quý I/2021: Lắp đặt thiết bị công nghệ, tuyển dụng lao động, vận hành chạy thử, nghiệm thu bàn giao công trình đưa vào hoạt động.

- Dự án bắt đầu hoạt động từ Quý II/2021.

## **Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:**

Nhà đầu tư được hưởng các chính sách ưu đãi, hỗ trợ của Trung ương và địa phương theo quy định của pháp luật hiện hành.

## **Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:**

- Để được hưởng các ưu đãi nêu trên, nhà đầu tư phải thực hiện đúng và đầy đủ các điều kiện theo tiến độ thực hiện dự án đã đăng ký và theo các quy định của pháp luật có liên quan.

- Sau khi dự án được chấp thuận chủ trương đầu tư, Nhà đầu tư phải hoàn thiện các thủ tục về đất đai, xây dựng, môi trường phù hợp với loại hình hạng mục công trình xây dựng và các quy định khác có liên quan trước khi triển khai thực hiện dự án.

- Nhà đầu tư phải thực hiện thủ tục ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án theo quy định tại Khoản 1, Điều 27, Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

- Yêu cầu Nhà đầu tư thực hiện chế độ báo cáo định kỳ (hàng tháng, hàng quý, hàng năm) cho Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định tại Điều 71, Luật Đầu tư năm 2014; thực hiện đầy đủ các nội dung trong báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được UBND tỉnh Đắk Nông phê duyệt tại Quyết định số 1840/QĐ-UBND ngày 08/11/2019 về việc phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án đầu tư xây dựng nhà máy xử lý rác thải Trường Sơn tại thôn 1, xã Cư Knia, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

- Việc chấm dứt hiệu lực của Quyết định chủ trương đầu tư dự án, chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư thực hiện theo quy định của Luật Đầu tư và pháp luật có liên quan, mọi phí tổn (nếu có) Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm, UBND tỉnh Đắk Nông không xem xét, giải quyết.

## **Điều 4. Các biện pháp hỗ trợ Nhà đầu tư:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Cư Jút hướng dẫn Nhà đầu tư trình tự thủ tục liên quan đến đất đai, môi trường, thực hiện kiểm tra, giám sát việc thực hiện có liên quan về đất đai, môi trường theo quy định hiện hành;

- Sở Xây dựng hướng dẫn Nhà đầu tư trình tự thủ tục liên quan đến xây dựng và thực hiện việc kiểm tra, giám sát theo quy định hiện hành.

- Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện việc ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án theo đúng quy định hiện hành. Đồng thời, chịu trách nhiệm về tính chính xác và pháp lý đối với nội dung do đơn vị tham mưu đề xuất.

**Điều 5.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

10/10/10

**Điều 6.** Quyết định này được lập thành 03 bản gốc; 01 bản giao cho Nhà đầu tư, 01 bản gửi Cơ quan đăng ký đầu tư và 01 bản được lưu tại Cơ quan quyết định chủ trương đầu tư và các bản chính gửi cho các đơn vị có liên quan như nơi nhận của văn bản này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 6;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TN&MT, TC, XD, NN&PTNT;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Cư Jút;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Hành chính công tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTTH(Hg).

4

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Bón**

173





100